



# Infralogistic kvartalsrapport - januari – mars 2023

MidCo Infrastructure Logistics AB

2023-05-31

# INFRALOGISTIC



## Legal finansieringsstruktur

InfraLogistic är en bolagsgrupp med lokala mästare. Våra företag drivs självständigt och som del av en gemensam grupp där vi genom samverkan mellan bolagen kan erbjuda marknaden helhetslösningar inom infrastrukturlogistik.

Legalt är bolagsgruppens finansieringsstruktur indelad i (1) obligationsfinansiering och (2) bankfinansiering. Syftet med finansieringsstrukturen är att öka gruppens finansiella flexibilitet samtidigt som koncernens genomsnittliga finansieringskostnad sjunker.

InfraLogistic har en tydlig förvävsstrategi kombinerat med organisk tillväxt för att bli en optimal leverantör på varje vald lokal marknad.

Av regulatoriska skäl kopplade till obligationsfinansieringen redovisas den finansiella utvecklingen isolerat för de bolag som ligger under obligationsfinansieringsstrukturen. Legalt ligger obligationsfinansieringen under bolaget **MidCo Infrastructure Logistic AB**.

## Kvartalet i korthet

---

**Första kvartalets nettoomsättning** uppgick till 446,2 Mkr (301,5). Ökningen med 48% procent är både genom organisk tillväxt samt förvärv.

**Fortsatt bra orderingång** och det ser mycket positivt ut när det gäller orderingång inför kvartal två och resten av året.

**EBITDA** uppgick till 0,8 Mkr vilket ger en EBITDA-marginal på 0,2%. Resultatnivån ligger i linje med ledningens förväntningar. Lönsamheten påverkas av säsongsvariation med anledning av vinterförhållanden samt genom satsningar som genomförts för att fortsätta med en hög organisk tillväxttakt. Vi genomför fortsatta satsningar såsom etablering av massahantering inom recycling samt organisationsanpassningar.

**Som en expansiv koncern** strävar vi efter att samarbeta med olika intressenter för att bli ännu mer hållbara. Relationerna med kunderna är starka och tillsammans jobbar vi för än mer hållbara lösningar.



# Infralogistic kvartalsrapport

## Stark organisk tillväxt

### Jan – Mars 2023

- Nettoomsättningen uppgick till 446,2 MSEK.
- EBITDA uppgick till 0,8 MSEK. EBITDA-marginalen uppgick till 0,2% procent.
- Rörelseresultatet (EBIT) uppgick till -42,2 MSEK.
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 8,8 MSEK.
- Resultatnivån ligger i linje med ledningens förväntningar. Rörelseresultat påverkas av säsongvariation med anledning av vinterförhållanden samt genom satsningar som genomförts för att fortsätta med en hög organisk tillväxttakt. Vi genomför fortsatta satsningar såsom etablering av massahantering inom recycling samt organisationsanpassningar.

### Jan – Dec 2022

- Nettoomsättningen uppgick till 1 822 MSEK.
- EBITDA uppgick till 110 MSEK, EBITDA-marginalen uppgick till 6,0% procent.
- Rörelseresultatet (EBIT) uppgick till -27,6 MSEK.
- Resultat uppgick till -87,5 MSEK.

MSEK (där inte annat anges)	Jan – Mars 2023	Jan – Mars 2022*	Jan-Dec 2022
Nettoomsättning	446,2	301,5	1 822,1
EBITDA	0,8	6,6	110,0
EBITDA-marginal, %	0,2%	2,2%	6,0%
Rörelseresultat (EBIT)	-42,2	-10,8	-27,6
Rörelsemarginal %	-9,5%	-3,6%	-1,5%
Periodens resultat	-68,9	-25,5	-87,5
Kassaflöde från den löpande verksamheten	8,8	-120,7	-133,2
Balansomslutning	1 369,4	874,2	1 455,5
Nettoskuld	849,4	416,3	829,9

\*Bolag som inte ingår i jämförelsetalen 2022-Q1: Aspen Maskinuthyrning AB, Hisingsbacka Åkeri AB, Umeå Entreprenadbolagen

# VD-kommentar

## Infralogistic visar stark orderingsgång och satsar på hållbar tillväxt och expansion

Infralogistics bolag har under kvartal ett fortsatt bra orderingsgång och omsättningen i de flesta av våra bolag ökar. Det ser mycket positivt ut när det gäller orderingsgång inför kvartal två och resten av året. 2023 är på betydligt högre nivå i många bolag än 2022 och det ser bra ut för hela 2023. Vi ser effekter av att vi drar nytta av de olika bolagens marknads- och kundrelationer, synergier mellan våra olika segment samt att vi nu tillsammans kan gå på större och mer komplexa projekt och agera som en helhetsleverantör. Under årets första kvartal har vi investerat i att skapa förutsättningar med personal, anläggningar och enheter för att kunna hantera omsättningsökningar 2023 och 2024.

Första kvartalets nettoomsättning uppgick till 446,2 Mkr (301,5). Ökningen med 48% procent är både genom organisk tillväxt samt förvärv. EBITDA uppgick till 0,8 Mkr vilket ger en EBITDA-marginal på 0,2%. Resultatnivån ligger i linje med ledningens förväntningar med hänsyn taget till säsongvariationer och planerade satsningar för att skapa möjligheter till stark organisk tillväxt. Vi har en fortsatt bra marknad inom infrastruktur och anläggningsrelaterade projekt. Vi är medvetna om att bostadsmarknaden viker men vår andel omsättning mot bostadsbyggande är mindre än 5%. I vår fortsatta utvecklingsresa så är alla synergier viktiga ur ett hållbarhetsperspektiv och det kommer ge effekt på lönsam tillväxt.

År 2022 och inledningen av 2023 präglades av stor oro på grund av globala konflikter, vilka haft betydande påverkan på olika områden. Vi fortsätter att noga övervaka

marknadsutvecklingen och inköpspriserna för olika insatsvaror, som drivmedel, maskiner och bilar, vilka har ökat markant under det senaste året. Även finansmarknaden har förändrats under kvartal två, tre och fyra 2022 samt kvartal ett 2023. Infralogistic fortsätter dialogen med potentiella företagsförvärv för att fortsätta sin expansionsresa utanför obligationsstrukturen. Under första kvartalet har inga förvärv genomförts, men totalt har koncernen förvärvat 16 bolag på 24 månader och den organiska tillväxten är fortsatt stor.

Vi fortsätter rekrytera kompetenta medarbetare i olika befattningar till koncernens olika bolag. Under vintern har utvecklingsinsatser gjorts med medarbetare för att skapa helhet och sammanhang och stärka våra varumärken. Vi har även certifierats i de flesta bolag i ISO 9001, ISO 14001 och ISO 45001. Den externa revisionen genomfördes helt utan några avvikelser.

När vi sammanfattar det första kvartalet kan vi konstatera att det var en lång vinter med en del geografier som hade tjäle ända in i april. Verksamheten kom dock igång med full kraft under maj månad. Vi har genomfört investeringar och förberett oss för en intensiv säsong framöver. Vi har en positiv orderingsgång för resten av året och är engagerade i flera projekt av både större och mindre omfattning. På de lokala marknaderna ser vi nu fördelarna av att vara en helhetsleverantör, där vi kan optimera logistiken inom ramen för en cirkulär ekonomi.

På vår nordiska marknad inom våra verksamhetsområden är aktiviteten fortfarande på en mycket hög nivå. Många projekt är redan finansierade och igång. Vissa projekt kommer behöva revideras i kalkylerna och några kan eventuellt

skjutats upp. Men det finns fortfarande en betydande efterfrågan på olika bygg- och anläggningsprojekt av varierande storlek och på olika platser. Som jag skrev i tidigare kvartalsrapport så kommer tillväxtzoner för näringsliv och inflyttning till många städer skapa många nya projekt. Infrastrukturprojekten av järnväg, väg, hamnar, elförsörjning, vatten och avlopp, fiber etcetera omsätter många miljarder. Omställningen till fossilfri produktion och hållbara produkter kräver också betydande investeringar och nybyggnation. Efterfrågan på alla våra segment är stor och förväntas vara så under lång tid framöver. Därför är det viktigt att vi fortsätter vara en stark lokal aktör med kompetenta medarbetare.

Vårt strategiska fokus på lönsam tillväxt fortsätter att vara vår huvudprioritet. Vi för ett flertal dialoger med företag som kompletterar våra olika verksamhetsområden inom recycling, ballast, grundläggning och markteknik, rental, samt maskin- och transporttjänster.

Som en expansiv koncern strävar vi efter att samarbeta med olika intressenter för att bli ännu mer hållbara. Vi tror på att det är genom samarbete och gemensamma ansträngningar som vi kan utvecklas och bygga ett hållbart samhälle, både för dagens och för kommande generationer. Vi är medvetna om vårt ansvar och strävar efter att integrera hållbarhetsperspektivet i allt vi gör, från vår verksamhet till våra produkter och tjänster. Tillsammans kan vi göra skillnad och forma en mer hållbar framtid.

Håkan Wifvesson  
Verkställande direktör



# Om Infralogistic

Infralogistic är en helhetsleverantör av infrastrukturlogistiktjänster. Med helhetslösningar och fokus på cirkulär ekonomi erbjuder vi kunder hållbara lösningar på en lokal marknad i Norden.

## Infralogistic i korthet

- Infralogistic grundades i Malmö 2021.
- Infralogistic har en tydlig förvävsstrategi kombinerat med organisk tillväxt för att bli en optimal leverantör på varje vald lokal marknad.
- Infralogistic har stort fokus på FN:s globala mål för hållbar utveckling.

# INFRALOGISTIC



## Recycling

Hantering och återvinning av överskottsmassor från entreprenader



## Ballast

Produktion och försäljning av grus och bergprodukter för anläggning- och infraprojekt



## Fabriksbetong

Tillverkning och försäljning av fabriksbetong för bygg-, anläggning- och infraprojekt

*Kommande segment*



## Grundläggning

Grundläggning och Markteknik



## Maskiner

Uthyrning av maskiner med förare för anläggning- och infraprojekt



## Transport & Logistik

Uthyrning av transporter med förare samt logistiklösningar för anläggning- och infraprojekt



## Rental

Uthyrning av maskiner utan förare samt övriga bygg- & anläggningsprodukter

# Marknadsöversikt – Svenska marknaden

Infralogistics verksamhet riktar sig till en stor bredd inom bygg- och anläggningsmarknaden och med tonvikt på infrastrukturprojekt inom järnväg, väg, hamnar, elnät och VA. Geografiskt är nuvarande tyngdpunkt Sverige men etablering kommer även att ske i Danmark, Norge, Finland och Tyskland där marknaden också är god.

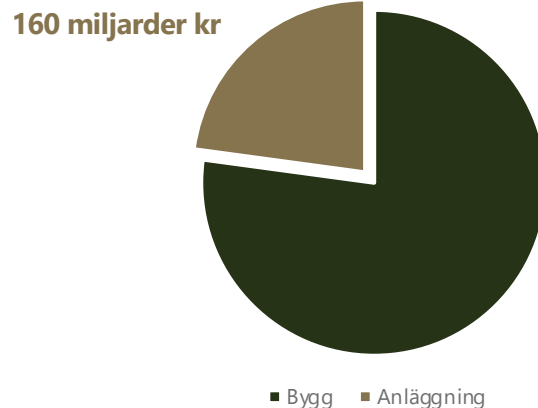
Den svenska byggmarknaden omsätter cirka 700 miljarder kronor, varav anläggningsmarknaden omsätter cirka 160 miljarder kronor. Trafikverket köper för cirka 49 miljarder, vilket utgör cirka 30 procent av anläggningsmarknadens omsättning<sup>1</sup>.

Enligt Byggföretagen omsätter de totala bygginvesteringarna cirka 540 miljarder kronor, vilka består av ny- och ombyggnad av bostäder och lokaler samt investeringar i anläggningar<sup>1</sup>.

Anläggningsinvesteringarna i Sverige har under de senaste åren omsatt cirka 100 miljarder kronor per år (enligt Byggföretagen). Till anläggningssektorn räknas förutom vägar, gator och järnvägar, även el- och värmeverk, vatten- och reningsverk, byggnadsverksamhet kopplad till transporter samt post- och telekommunikation. Inom anläggningsmarknaden används stora resurser till att underhålla och reparera anläggningar. Den exakta summan som används till underhåll och reparationer är dock svår att mäta. En ungefärlig uppskattning tyder på att det rör sig om 40 till 50 miljarder kronor per år. Totalt omsätter därmed anläggningsmarknaden omkring 140–160 miljarder kronor per år.<sup>1</sup>

<sup>1</sup>Trafikverkets leverantörsmarknadsanalys, 2022-04-22

## Anläggningsmarknadens andel av den svenska byggmarknaden



# Genomförda företagsförvärv

Förvärv	Finansiering	Region	Omsättning (MSEK) bokslutsår innan förvärv	Förvärvad
<b>KEWAB AB</b>	Obligationsfinansiering	Värmland/Dalarna	537	2021 Q1
<b>SUNDSTORPS SCHAKT AB</b>	Obligationsfinansiering	Västra Götaland	37	2021 Q2
<b>JONAS &amp; HENRIKS GRÄV AB</b>	Obligationsfinansiering	Värmland	15	2021 Q2
<b>GUDMUNDSSONS KROSS &amp; ÅKERI AB</b>	Obligationsfinansiering	Dalarna	41	2021 Q2
<b>TOMMYS KRANBILAR AB</b>	Obligationsfinansiering	Skåne	16	2021 Q3
<b>A. GRANLUNDS GRÄVMASKINER AB</b>	Obligationsfinansiering	Sörmland	98	2021 Q4
<b>AVFALLSPARTNER SVERIGE AB</b>	Obligationsfinansiering	Östergötland	24	2021 Q4
<b>DROTTNINGHOLMS ENTREPRENAD AB</b>	Obligationsfinansiering	Stockholm	236	2021 Q4
<b>ASPEN MASKINUTHYRNING AB</b>	Obligationsfinansiering	Västra Götaland	26	2022 Q1
<b>HISINGS-BACKA ÅKERI AB</b>	Obligationsfinansiering	Västra Götaland	40	2022 Q2
<b>INFRA RENTAL AB</b>	Obligationsfinansiering	Skåne	100	2022 Q2
<b>UMEÅ ENTREPRENAD AB</b>	Obligationsfinansiering	Västerbotten	125	2022 Q3
<b>ANTONSSONS MARK &amp; ENTREPRENAD AB</b>	Bankfinansiering	Skåne	262	2022 Q4
<b>GÄVLE GRÄVTEKNIK AB</b>	Bankfinansiering	Gävleborg	86	2022 Q4
<b>EAG RENTAL AB</b>	Bankfinansiering	Jämtland	105	2022 Q4
<b>EAG ENTREPRENAD AB</b>	Bankfinansiering	Jämtland	93	2022 Q4
<b>STEFFES SCHAKT AB</b>	Bankfinansiering	Stockholm	32	2022 Q4

*Denna rapport isolerar följande verksamheter om inget annat anges*



# Övrig information

## Ägarförhållanden och utestående aktier

Vid utgången av det första kvartalet 2023 hade MidCo Infrastructure Logistics AB (publ) en aktieägare, Infrastructure Logistics (ILAB) AB, som äger 100,0 procent av aktierna i MidCo Infrastructure Logistics AB (publ). Infrastructure Logistics (ILAB) AB ägs i sin tur till 100,0 procent av Nordic Infralogistic AB. Ägandet i Nordic Infralogistic AB består av PJ CH Invest AB till 65,49% (indirekt och direkt) samt resterande ägande fördelas mellan management, förvärvade bolags tidigare ägare samt vissa nyckelpersoner. För mer information, se årsredovisning för 2022 som finns tillgänglig på [Infralogistic.se](http://Infralogistic.se)

## Organisation

Per 31 mars 2023 hade koncernen 540 (573) anställda. Av dessa var 0 (0) anställda i Moderbolaget, I BidCo ILAB AB var det 7 (7) och resterande i de operativa verksamheterna

## Hållbarhet

Under 2022 intensifierades hållbarhetsarbete. Fyra nya strategiska fokusområden antogs:

1. Grön flotta med stort fokus mot klimatneutralitet 2045 samt att öka andelen förnyelsebart bränsle.
2. Cirkulära flöden som handlar om en hållbar och cirkulär masshantering.
3. Hälsa och säkerhet där fokus ligger på arbetsmiljö.
4. Nöjda medarbetare och att förhindra allvarliga olyckor samt etik och efterlevnad.

## Risker och osäkerhetsfaktorer

Omvärlden genomgår fortsatt stora förändringar och tidigare beskrivna risker och osäkerhetsfaktorer gör sig alltjämt påminda.

En betydande del av koncernen påverkas av energiprisnivån och därmed riskerna relaterat till energipriser. Det gäller på kontor och servicecenter men främst i produktionen. Inom koncernen bedrivs verksamhet som är känslig för förändring i efterfrågan främst relaterat till volym och prisnivå. Koncernen är exponerad för finansiella risker relaterad till skuldsättning samt räntenivåer.

I februari 2022 utbröt krig i Ukraina vilket har fått en rad följeffekter i världsekonomin. På grund av beroenden i leverantörskedjan, som än så länge kan vara svåra att överblicka, skulle detta kunna leda till ännu större bristsituationer eller förseningar. En nedåtgående konjunktur och sjunkande BNP utgör en risk på längre sikt. I Sverige råder osäkerhet kring priser för insatsvaror. Vi påverkas främst av dieselpriser och räntor.

## Händelser efter periodens slut

Efter periodens utgång har bolaget inte förvärvat några målbolag.

## Årsstämma

Styrelsen höll årsstämman 2021 i Stockholm den 22 april 2022. Kallelse har utfärdats i vederbörlig ordning.

## Revision

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av koncernens revisorer.

## Försäkran

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten för perioden Januari-Mars 2023 ger en rättvisande bild av moderbolagets och koncernens verksamhet, ekonomiska ställning och resultat och tar upp väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som rör moderbolaget och företagen inom koncernen.

Göteborg 2023-05-30

Anders Tillander  
*Styrelseordförande*

Emilie Condrup Maisior  
*Styrelseledamot*

Patrik Gustafsson Sonne  
*Styrelseledamot*

Håkan Wifvesson  
VD

# Koncernens resultaträkning och rapport över totalresultat i sammandrag

Resultaträkning (MSEK)	2023-01-01 – 2023-03-31	2022-01-01 – 2022-03-31*	2022-01-01 – 2022-12-31
Rörelseintäkter	435,6	301,5	1 779,2
Övriga intäkter	10,6	0,0	42,9
<b>Summa Rörelseintäkter</b>	<b>446,2</b>	<b>301,5</b>	<b>1 822,1</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter	-300,5	-194,7	-1 188,9
Personalkostnader	-110,1	-76,7	-380,1
Övriga kostnader	-34,8	-23,4	-143,1
<b>EBITDA</b>	<b>0,8</b>	<b>6,6</b>	<b>110,0</b>
Avskrivningar och nedskrivningar	-43,0	-17,5	-137,6
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-42,2</b>	<b>-10,8</b>	<b>-27,6</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26,7	-14,6	-59,9
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-68,9</b>	<b>-25,5</b>	<b>-87,5</b>

\*Bolag som inte ingår i jämförelsetalen 2022-Q1: Aspen Maskinuthyrning AB, Hisingsbacka Åkeri AB, Umeå Entreprenadbolagen

# Koncernens balansräkning i sammandrag

Tillgångar (MSEK)	2023-03-31	2022-03-31*	2022-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Immateriella anläggningstillgångar	225,4	162,2	203,0
Materiella anläggningstillgångar	607,7	239,7	644,7
Finansiella anläggningstillgångar	5,2	1,3	4,8
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>838,3</b>	<b>403,2</b>	<b>852,5</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Varulager	56,2	27,8	56,1
Kortfristiga fordringar	463,5	366,3	531,0
Kassa och bank	11,5	76,8	15,9
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>531,1</b>	<b>470,9</b>	<b>603,0</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>1 369,4</b>	<b>874,2</b>	<b>1 455,5</b>

Eget kapital och skulder (MSEK)	2023-03-31	2022-03-31*	2022-12-31
<b>Eget kapital</b>	8,8	49,8	78,9
<b>Långfristiga skulder</b>	872,0	569,3	863,0
<b>Kortfristiga skulder</b>	488,6	255,1	513,7
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>1 369,4</b>	<b>874,2</b>	<b>1 455,6</b>

\*Bolag som inte ingår i jämförelsetalen 2022-Q1: Aspen Maskinuthyrning AB, Hisingsbacka Åkeri AB, Umeå Entreprenadbolagen

# Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

## Hänförligt till moderföretagets ägare

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital (MSEK)	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserade vinstmedel inkl årets resultat	Summa eget kapital
<b>Ingående Eget Kapital 2022-01-01*</b>	<b>0,5</b>	<b>334,5</b>	<b>-412,9</b>	<b>-77,9</b>
Årets resultat			13,0	13,0
Transaktioner med koncernens ägare				
Nyemission efter transaktionskostnader				
Aktieägartillskott		114,7		114,7
Transaktion under samma bestämmandeinflytande				
<b>Utgående eget kapital 2022-03-31</b>	<b>0,5</b>	<b>449,2</b>	<b>-399,9</b>	<b>49,8</b>
<b>Ingående Eget Kapital 2023-01-01</b>	<b>0,5</b>	<b>575,0</b>	<b>-496,6</b>	<b>78,9</b>
Årets resultat			-70,1	-70,1
Transaktioner med koncernens ägare				
Nyemission efter transaktionskostnader				
Aktieägartillskott				0,0
Transaktion under samma bestämmandeinflytande				
<b>Utgående eget kapital 2023-03-31</b>	<b>0,5</b>	<b>575,0</b>	<b>-566,7</b>	<b>8,8</b>

\*Bolag som inte ingår i jämförelsetalen 2022-Q1: Aspen Maskinuthyrning AB, Hisingsbacka Åkeri AB, Umeå Entreprenadbolagen

# Koncernens rapport över kassaflöde i sammandrag

	2023-01-01 - 2023-03-31	2022-01-01 - 2022-03-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Kassaflöde (MSEK)</b>			
Den löpande verksamheten			
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-42,2</b>	<b>-10,8</b>	<b>-27,6</b>
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	42,4	15,0	139,9
Erhållen ränta	0,4	0,2	7,9
Erlagd ränta	-27,1	-10,4	-56,2
Betald inkomstskatt	-10,5	-13,9	-28,2
<b>Kassaflöde från löpande verksamhet före förändring av rörelsekapital</b>	<b>-37,1</b>	<b>-20,0</b>	<b>35,9</b>
<b>Rörelsekapitalet</b>			
Förändring av rörelsekapital	45,9	-100,8	-169,1
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten inkl rörelsekapital</b>	<b>8,8</b>	<b>-120,7</b>	<b>-133,2</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Rörelseförvärv	0,0	-18,3	-64,9
Investeringar i anläggningstillgångar	-28,2	-9,1	-129,8
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	0,0	2,5	41,2
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-28,2</b>	<b>-24,9</b>	<b>-153,5</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Nyemission och aktieägartillskott	0,0	11,4	92,7
Emission av obligationslån	0,0	200,0	200,0
Transaktionsutgift vid emission av obligationslån	0,0	-2,9	0,0
Amortering av lån	15,0	0,0	145,5
Amorteringar av leaseskulder	0,0	-41,0	-162,0
Upptagande av lån	0,0	-19,3	-47,8
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>15,0</b>	<b>148,3</b>	<b>228,5</b>
<b>Kassaflöde för perioden</b>	<b>-4,4</b>	<b>2,7</b>	<b>-58,2</b>
Likvida medel vid periodens ingång	15,9		74,2
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>11,5</b>	<b>76,8</b>	<b>15,9</b>

\*Bolag som inte ingår i jämförelsetalen 2022-Q1: Aspen Maskinuthyrning AB, Hisingsbacka Åkeri AB, Umeå Entreprenadbolagen

# Moderbolagets resultaträkning

Resultaträkning (MSEK)	2023-01-01 -	2022-01-01 -	2022-01-01 -
	2023-03-31	2022-03-31	2022-12-31
Rörelseintäkter	0,0	0,0	1,3
<b>Summa Rörelseintäkter</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>1,3</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter	0,0	0,0	0,0
Personalkostnader	0,0	0,0	0,0
Övriga kostnader	-0,2	-5,4	-5,8
<b>EBITDA</b>	<b>-0,2</b>	<b>-5,4</b>	<b>-4,5</b>
Avskrivningar och nedskrivningar			0,0
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-0,2</b>	<b>-5,4</b>	<b>-4,5</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18,8	-13,8	-53,2
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-18,9</b>	<b>-19,2</b>	<b>-57,7</b>

# Moderföretagets balansräkning

<b>Tillgångar (MSEK)</b>	<b>2023-03-31</b>	<b>2022-03-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Finansiella anläggningstillgångar	493,8	356,5	493,8
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar	553,5	543,5	553,5
Kassa och bank	0,5	0,1	0,2
<b>Summa tillgångar</b>	<b>1 047,8</b>	<b>900,2</b>	<b>1 047,5</b>

<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>2023-03-31</b>	<b>2022-03-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>	413,6	333,8	432,5
<b>Långfristiga skulder</b>	483,9	471,9	480,2
<b>Kortfristiga skulder</b>	150,3	94,5	134,7
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>1 047,8</b>	<b>900,2</b>	<b>1 047,5</b>

# Finansiell kalender

Händelser	Datum
Delårsrapport januari – mars 2023	31 maj 2023
Delårsrapport april – juni 2023	31 aug 2023
Delårsrapport juli – september 2023	30 nov 2023



The background image shows a quarry or construction site. On the left, an orange excavator is lifting a bucket of earth. In the center, a large white dump truck is partially visible. On the right, a worker wearing a white hard hat and a high-visibility green vest is standing and looking at a clipboard. The sky is clear and blue.

# INFRALOGISTIC



## Håkan Wifvesson

CEO, MidCo Infrastructure Logistics AB  
+46 (0) 79-055 15 57  
hakan.wifvesson@infralogistic.se

## Martin Lindström

MidCo Infrastructure Logistics AB  
+46 (0) 79-301 42 10  
martin.lindstrom@infralogistic.se

## Adress

Möbelgatan 2B  
431 33 Mölndal

# Noter till finansiella rapporten

## I. Sammanfattning av viktiga redovisningsprinciper

De viktigaste redovisningsprinciperna som har tillämpats när denna koncernredovisning upprättades anges nedan. Moderbolagets och koncernens redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med senast avgivna årsredovisning. Om inte annat anges redovisas alla belopp i miljontals kronor (MSEK).

Det redovisade värdet på koncernens långfristiga och kortfristiga finansiella instrument värderade till upplupet anskaffningsvärde motsvarar i allt väsentligt dess verkliga värde eftersom räntan är i paritet med aktuella marknadsräntor.

### I.1 Grund för rapporternas upprättande

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, RFR 1 Kompletterande redovisningsregler för koncerner, samt internationella redovisningsstandarder (IFRS) och tolkningar från den internationella redovisningstolkningkommittén (IFRS IC) sådana de har antagits av EU. Denna delårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering och årsredovisningslagen.

Moderbolaget tillämpar RFR 2 Redovisning för juridiska personer och årsredovisningslagen. Redovisningsprinciperna och beräkningsmetoderna som tillämpats i denna delårsrapport är i enlighet med principerna som beskrivs i

årsredovisningen 2022. För ytterligare information gällande tillämpade redovisningsprinciper, se koncernens årsredovisning 2022.

## 2. Viktiga uppskattningar och bedömningar för redovisningsändamål

Uppskattningar och bedömningar utvärderas löpande och baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer, inklusive förväntningar på framtida händelser som anses rimliga under rådande förhållanden. Väsentliga uppskattningar och bedömningar i koncernen är hänförliga till prövning av nedskrivningsbehov för goodwill. För ytterligare information, se not i koncernens årsredovisning 2022.

## 3. Bolagsinformation

### Beskrivning av bolag och huvudsakliga aktiviteter:

Koncernledning består av koncernens verkställande direktör, vVD, CFO, COO samt verkställande direktörer i dotterbolagen. Denna grupp är koncernens högsta verkställande beslutsfattare och utvärderar koncernens finansiella ställning och resultat, samt fattar strategiska beslut. Koncernledningen fastställer och följer upp verksamheten utifrån den information som den har tillgång till och använder den som underlag för att fördela resurser och utvärdera resultat. Uppföljningen av verksamheten görs per legalt bolag. Moderbolag och koncerngemensamma kostnader följs upp under **Övrigt**. Koncernledningen använder EBITDA efter jämförelsestörande poster i

uppföljningen av koncernens resultat.

Försäljning mellan bolagen sker på marknadsmässiga villkor. De intäkter från externa kunder som rapporteras för bolagen värderas på samma sätt som i koncernens resultaträkning.

För ytterligare information gällande bolagen, se koncernens årsredovisning 2022.

Geografisk intäktsfördelning	Jan-Mars 2023
% fördelning Skåne	10%
% fördelning Göteborgs	28%
% fördelning Stockholm	23%
% fördelning Övriga Sverige	39%

# Noter till finansiella rapporten

## 4. Finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen

Koncernens finansiella tillgångar, värderade till verkligt värde via resultaträkningen, utgörs av en option avseende förtidsinlösen inkluderad i obligationslånet, vilken redovisas som ett derivat. Koncernen har klassificerat detta finansiella instrument på nivå 3 i verkligt värdehierarkin. Det verkliga värdet av derivatet har bestämts baserat på nuvärdet och den tillämpade diskonteringsräntan har justerats för egen kreditrisk. Icke observerbara indata avser den riskjusterade diskonteringsräntan och de förväntade kassaflödena. Per 31 mars 2023 uppgick derivatets verkliga värde till 0,0 MSEK (0,0 per 31 december 2022).

Inga överföringar mellan nivåerna gjordes under perioden.

## 5. Transaktioner med närstående

Det har inte skett några transaktioner med närstående bolag under kvartalet.

## 6. Rörelseförvärv 2023

Det har inte skett några rörelseförvärv under året.

## 7. Ställda säkerheter

Det har inte förekommit några väsentliga förändringar i ställda säkerheter.

## 8. Räntebärande skulder

MidCo Infrastructure Logistics AB har en företagsobligation noterad på Nasdaq Stockholm. Detta instrument är noterat med 400 enheter (400), med ett totalt utestående nominellt belopp om 500,0 MSEK (500,0) under ett ramverk om 1 500,0 MSEK, med ett nominellt värde om 1,25 MSEK per enhet. Obligationen har en löptid om 3 år och löper med en rörlig ränta om 3 månader STIBOR plus 700 baspunkter och förfaller slutligt till betalning den 12 april 2024. Transaktionskostnader för obligationslånet ingår som en del av effektivräntemetoden och kostnadsförs löpande under lånets löptid som en del av räntan.

För obligationslånet har säkerhet ställts av moderbolaget i form av aktier i dotterföretag. Villkoren för obligationen inkluderar en option som ger rätt till förtidsinlösen av lånet. Denna option redovisas som derivat och klassificeras som en finansiell tillgång som värderas till verkligt värde via resultaträkningen. Bokfört värde på derivatet uppgick per den 31 mars 2023 till 0,0 MSEK, vilket är samma som vid utgången av 2022.

Bolaget har också tagit upp en senior säkerställd bankfinansiering (RCF) till ett belopp om upp till 134,0 MSEK (134,0). Under 2022 har koncernen utnyttjat denna belåning och bokfört värde på RCF uppgick per den 31 mars 2023 till 88,1 MSEK jämfört med 64,4 MSEK per den 31 december 2022. Transaktionskostnader för det nya RCF lånet ingår som en del av effektivräntemetoden och kostnadsförs löpande under lånets löptid

Villkoren för företagsobligationslånet finns tillgängliga på [infralogistic.se](#)

Koncernen har vissa materiella anläggningstillgångar och lokaler samt vissa nyttjanderätter för mark som hanteras som leasing. Per 31 mars 2023 uppgick koncernens totala leasingskulder till 177,7 MSEK, jämfört med 167,7 MSEK per 31 december 2022, varav 118,6 MSEK (114,8) var långfristiga skulder och 59,1 MSEK (52,8) var kortfristiga skulder.

Koncernen har avbetalningslån som avser fordon och per 31 mars 2023 uppgick koncernens totala avbetalningslån till 178,8 MSEK, jämfört med 201,2 MSEK per 31 december 2022, varav 105,2 MSEK (126,8) var långfristiga skulder och 73,6 MSEK (74,4) var kortfristiga skulder.

## Lånevillkor

Vid varje tidpunkt då koncernen tar upp nya räntebärande skulder stipulerar obligationsvillkoren att vissa finansiella kovenanter ska vara uppfyllda och vid denna tidpunkt var alla kovenanter uppfyllda.

**[infralogistic.se](http://infralogistic.se)**